

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 17.07.2024 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "MODERNIZARE SI EXTINDERE UNITATE PROCESARE LEGUME, HALA DEPOZITARE P, PLATFORME BETONATE, GOSPODARIE APA SI ORIGANIZARE SANTIER"** amplasata in intravilan, cu propunere de omogenizare profil functional pentru intreg imobilul si stabilire reglementari in vederea construirii, **Str. Portelanului, Nr. 14, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorii documentatiei fiind **Florea Florin si Florea Corina**, elaborat de S.C. RAUM PROIECT S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Mircea Radu N. Savu**.

În perioada 25.06.2024-17.07.2024, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al insitutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 16970/25.06.2024 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, insotit de panoul de informare realizat cu respectarea continutului cadru din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaboarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, raumproiect@gmail.com in perioada **25.06.2024 – 11.07.2024**. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentatia de urbanism. Au fost trimise 3 anunturi in data de 03.07.2024, continand inclusiv data dezbaterii publice, cu confirmare de primire catre vecinii directi ai imobilului, primirea a doua dintre acestea fiind confirmata in data 04.07.2024, cea de a treia fiind returnata ca fiind avizata-lipsa domiciliu in data 15.07.2024 Au fost transmise patru anunturi in presa, respectiv Actualitatea Argeseana in data de 05.07.2024 si in data de 08.07.2024 si Interes Argesean in data 26.06.2024, respectiv 01.07.2024. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 13191/21.05.2024**

În perioada specificată au fost primite propuneri sau observații, fiind inregistrata adresa de solicitare clarificari din partea proprietarului unui imobil invecinat, cu nr. 18700/05.07.2024, la care a fost transmis raspuns conform adresa 18700/09.07.2024, adresa ridicata personal de catre un reprezentant in data 10.07.2024. Nu au fost inregistrate adrese ulterioare, continand observatii ori obiectiuni.

La dezbaterea publica organizata in data 10.07.2024 nu s-a prezentat nicio persoana afectata ori potential interesata, fiind incheiat Procesul verbal nr. 19154/10.07.2024, cu mentiunea ca documentatia a fost consultata in aceeasi zi, ulterior intervalului alocat dezbaterii, de catre o persoana interesata, reprezentant al proprietarului imobilului invecinat.

Considerăm ca se poate proceda la continuarea procesului de elaborare a propunerilor finale, precum si la informarea și consultarea publicului in etapa propunerilor finale si de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu conform Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relatii cu Publicul,